

**ALLEGATO A – Persone fisiche  
al Bando d'Asta**

**Marca  
da Bollo  
€ 16,00**

**Comune di Montescudo-Monte Colombo  
Piazza D. Farini n. 1 (già Piazza Municipio n.1)  
47854 Montescudo-Monte Colombo (RN)**

**OGGETTO:  
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA  
DI ALLOGGIO 1 // oppure: PER LA VENDITA DI ALLOGGIO 2 // oppure: PER LA VENDITA  
DI ALLOGGIO 3.  
E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI AI SENSI DEGLI ARTT. 46-47  
D.P.R. N. 445/2000.**

Il sottoscritto

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
telefono n. \_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
Posta Elettronica Certificata (PEC) \_\_\_\_\_  
(in caso di procura) per il tramite di (indicare generalità del procuratore): \_\_\_\_\_

**(procura speciale, per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da un notaio, da allegare alla presente domanda),**

ai fini della partecipazione della procedura in oggetto per la alienazione dei beni di proprietà comunale

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura di gara indicata in oggetto per il lotto contrassegnato:

- alloggio n.1 in via Unrra n. 47**  
*oppure*  
 **alloggio n.2 in via Cà Mini n.157 sub.1-6**  
*oppure*  
 **alloggio n.3 in Via Cà Mini n.157 sub.3-7**

e, ai sensi degli art.46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto, per le ipotesi di falsità e dichiarazioni mendaci, nonché della decadenza da eventuali benefici in ragione di quanto previsto dall'art. 75 del decreto, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

1. di non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
2. che non sussistono a proprio carico condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione e comunque di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative alla stipulazione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
3. di non trovarsi nelle cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;
4. di conoscere ed accettare incondizionatamente tutto quanto stabilito nel Bando d'asta senza riserva alcuna od eccezione;
5. di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura d'asta all'indirizzo indicato

sollevando il Comune di Montescudo-Monte Colombo da ogni responsabilità in caso di irreperibilità e con impegno a comunicare eventuali variazioni dell'indirizzo;

6. di essere a conoscenza dello stato dell'immobile, della sua consistenza e dell'attuale situazione urbanistica e di aver tenuto conto di tutte le circostanze generali e particolari relative alla procedura d'asta; di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'asta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando il Comune di Montescudo-Monte Colombo da qualsivoglia responsabilità al riguardo;

7. di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;

8. di non essere debitore nei confronti del Comune di Montescudo-Monte Colombo di somme di denaro per canoni, affitti, indennità a qualsiasi titolo, ICI, IMU, TARSU, TARES, TARI, COSAP e altri tributi comunali;

9. di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di rogito notarile, l'imposta di registro, le relative volture e trascrizioni ed ogni altra spesa inerente o conseguente alla compravendita, tra cui **il pagamento delle spese d'asta in misura proporzionale al prezzo di aggiudicazione.**

10. di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.75 del DPR 445/2000 e s.m.i., qualora in seguito ai controlli effettuati d'ufficio emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione sostitutiva, il partecipante, ove risultasse affidatario, decadrà da ogni beneficio conseguente all'eventuale provvedimento di aggiudicazione e sarà tenuto al risarcimento degli eventuali danni.

Si informa che i dati personali relativi ai soggetti partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, anche con l'ausilio di mezzi informatici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario alla gara e all'esecuzione del contratto. I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e/o privati, anche tramite sistemi di interconnessione, per la verifica della loro esattezza o completezza. L'interessato può esercitare i diritti previsti dalla normativa sulla Privacy.

Autorizza espressamente l'ente ad **inviare al seguente indirizzo PEO \_\_\_\_\_**  
**e/o PEC \_\_\_\_\_ ogni comunicazione** in merito alla presente vendita.

A garanzia dell'impegno assunto allega (come da previsione del Bando):

- 1) la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- 2) procura speciale in originale o in copia autenticata (solo nel caso in cui si partecipi alla gara a mezzo procuratore);
- 3)

ricevuta del deposito cauzionale pari ad **€ 9.300,00** (Euro Novemilatrecento/00) a garanzia dell'offerta a favore del Comune di Montescudo-Monte Colombo, da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale – Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo del Nord Est S.p.a. codice Iban IT52Y0359901800000000139080 indicando come causale: "**Deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta – Asta per vendita Alloggio 1**".

*oppure*

ricevuta del deposito cauzionale pari ad **€ 4.900,00** (Euro Quattromilanovecento/00) a garanzia dell'offerta a favore del Comune di Montescudo-Monte Colombo, da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale – Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo del Nord Est S.p.a. codice Iban IT52Y0359901800000000139080 indicando come causale: "**Deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta – Asta per vendita Alloggio 2**".

*oppure*

ricevuta del deposito cauzionale pari ad **€ 5.300,00** (Euro Cinquemilatrecento/00) a garanzia dell'offerta a favore del Comune di Montescudo-Monte Colombo, da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale – Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo del Nord Est S.p.a. codice Iban IT52Y0359901800000000139080 indicando come causale: "**Deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta – Asta per vendita Alloggio 3**".

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_  
IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
Firma leggibile e per esteso del concorrente all'asta

**(Allegare copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore)**